



NARODOWY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

BIOGAZOWNIA LUBOSINA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	ZO-01/25/BL(A3/5)
PROCEDURA	

F-04

OGŁOSZENIE o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia

TRYB PROWADZINEGO POSTĘPOWANIA:

Zapytanie Ofertowe. Postępowanie prowadzone jest na zasadach określonych w Procedurze udzielania zamówień realizowanych w ramach przedsięwzięcia pn. „Budowa biogazowni Lubosina”, z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071, ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem art. 70¹ – 70⁵ dalej jako „KC”).

Data upublicznienia Ogłoszenia na stronie internetowej prowadzonego postępowania: **09/01/2026** (dd/mm/rrrr)

Data upubliczniania Ogłoszenia na tablicy ogłoszeń, w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego: **09/01/2026** (dd/mm/rrrr)

Data upublicznienia Zapytania Ofertowego (SWZ) na stronie internetowej prowadzonego postępowania: **09/01/2026** (dd/mm/rrrr)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1. NAZWA I ADRES

Nazwa: BIOGAZOWANIA LUBOSINA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ		
Adres pocztowy: ul. Nowy Świat nr 33, lok. 13		
Miejscowość: Warszawa	Kod pocztowy: 00-029	Województwo: mazowieckie
tel.: +48 794 944 794	e-mail: n.jablonski@bio2gaz.pl	
Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/ogloszenia/260097		

I.2. RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający jest spółką prawa handlowego, nie zobowiązaną do stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320, ze zm.).

I.3. DANE OSOBY DO KONTAKTU

Imię i nazwisko: Piotr Jęcka	
Tel.: +48 604 128 749	e-mail: piotr.jecka@jecka-przetargi.com.pl

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego: **„Budowa biogazowni Lubosina”**

II.1.2) Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: **ZO-01/25/BL(A3/5)**

PROCEDURA P-01/25/CNK	Wydanie: 1.0	Zawiera stron: 5	Strona: 1
-----------------------	--------------	------------------	-----------

II.1.3) Typ / Rodzaj zamówienia**Roboty budowlane****Dostawy****Usługi****II.1.4) kody CPV**

45000000-7	Roboty budowlane
31122000-7	Jednostki prądotwórcze
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45220000-5	Roboty inżynierskie i budowlane
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45233140-2	Roboty drogowe
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45312310-3	Ochrona odgromowa
45311100-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45316100-6	Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

II.1.5) Informacja o kwocie, jaką zamierza Zamawiający przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia:

Najpóźniej przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

II.1.6) Opis przedmiotu zamówienia lub skrócony opis przedmiotu zamówienia

- 1. Przedmiotem zamówienia / umowy jest** budowa, uruchomienie oraz oddanie do użytkowania biogazowni rolniczej o mocy do 500 kWe wraz z infrastrukturą towarzyszącą, która produkować będzie energię ze źródeł odnawialnych w wysokosprawnej kogeneracji, **dalej „Biogazowania” lub „Instalacja”.**
- 2. Przedmiot zamówienia / umowy nie obejmuje:**
 - magazynu energii, który to obiekt zostanie wybudowany w innym terminie. Nie jest on przedmiotem prowadzonego postępowania o udzielnie zamówienia.
- 3. Wykonawca na potrzeby Przedmiotu zamówienia / umowy zobowiązany będzie do wykonania:**
 - projektu technicznego, a także
 - jeżeli będzie to konieczne, dla prawidłowego wybudowania oraz uruchomienia Biogazowni, wykonanie projektów wykonawczych oraz uzgodnienia ich, przed rozpoczęciem robót z Zamawiającym, oraz
 - jeżeli będzie to konieczne dla prawidłowego wybudowania oraz uruchomienia Biogazowni, wykonanie projektu budowlanego zamiennego oraz uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę.
- 4. W skład Biogazowni wchodzić będzie co najmniej:**
 - zbiornik wstępny,
 - zbiornik fermentacji pierwotnej (fermentor),
 - zbiornik fermentacji wtórnej (dofermentor),
 - szacht instalacyjny,
 - stacja transformatorowa,
 - kontener techniczny,
 - kontener socjalny,
 - płyta fundamentowa pod kosz załadowniczy,
 - płyta fundamentowa pod urządzenia gazowe,
 - zespół kogeneracyjny,
 - silos na substraty,
 - zbiornik przeciwpożarowy wraz z płytą fundamentową,
 - nawierzchnie utwardzone / układ komunikacyjny (droga wewnętrzna oraz plac manewrowy, chodniki, miejsce do mycia i dezynfekcji środków transportu),
 - wewnętrzne instalacje technologiczne (rurociąg substratu, pofermentu, gazociągi, ciepłociąg, itp.),
 - przyłącze elektroenergetyczne,
 - przyłącze ciepłe,
 - rurociąg substratu płynnego,
 - ogrodzenie terenu przedsięwzięcia.
- 5. Podstawowe parametry Biogazowni:**
 - zainstalowana moc elektryczna - ok. 498 kWe,
 - zainstalowana moc cieplna - ok. 488 kWt,
 - łączna zainstalowana moc elektryczna i cieplna – ok. 986 kW,
 - ilość produkowanego biogazu w biogazowni do ok. 2 000 000 m³ rocznie (głównym składnikiem biogazu jest metan (CH₄) stanowiący, w zależności od rodzaju substratu od ok. 40% do 53% zawartości,
 - ilość wyprodukowanej energii elektrycznej nie mniej niż 3 200 000 kWh rocznie,
 - ilość wyprodukowanej energii cieplnej nie mniej niż 3 200 000 kWh rocznie,

- teoretyczny czas retencji od 30 do 120 dni (w zależności od ilości i rodzaju stosowanych substratów),
- obciążenie biologiczne fermentorów do ok. 7,2kg oSM/m³.

6. Wykonawca zobowiązany będzie do wybudowania Biogazowni:

- pracującej na 2 (dwóch) jednostkach kogeneracyjnych,
- zdolnej do wyprodukowania ok. 2 000 000 Nm³ biogazu / rok,
- zdolnej do przefermentowania do ok. 20 000 m³ biomasy w ciągu roku (parametr będzie niespełniony, jeśli przy zakładanej ilości, emisja biogazu z pofermentu nie będzie przekraczała 7,00 m³/Mg przebadanej masy),
- zdolnej do osiągnięcia efektywności pracy jednostki kogeneracyjnej na poziomie powyżej 85% w skali roku – pełna moc Instalacji zostanie osiągnięta, jeżeli w okresie 14 dni (336 godzin) średnia moc elektryczna jednostki kogeneracyjnej będzie osiągała co najmniej 85% nominalnej mocy elektrycznej (498 kW × 0,85 = 423,30 kW),
- zdolnej do pracy w temp. fermentacji w przedziale 38-52°C, przy przepływie do ok. 20 000 m³ biomasy,
- o doborze urządzeń charakteryzujących się ogólną konsumpcją energii elektrycznej na poziomie max 10% w stosunku do ilości energii wytworzonej w wyniku procesów wysokosprawnej kogeneracji z biogazu,
- zdolnej do przetwarzania substratów przedstawionych w bilansie substratowym, jak poniżej:

Wsad	ilość [t/rok]	Uzyska gazu [m3/rok]	Udział [%]
Gnojowica	11 072,00	250 411,00	13,6
Kiszonka z kukurydzy	8 750,00	1 770 384,00	86,4

7. Minimalne wymagania dla pojedynczej jednostki kogeneracyjnej:

- gwarantowana przez wykonawcę dyspozycyjność** jednostki kogeneracyjnej, liczona średniorocznie w okresie gwarancyjnym poczynawszy od daty przyjęcia do eksploatacji kompletnego pod względem technicznym i eksploatacyjnym agregatu kogeneracyjnego nie mniejsza niż 16 000 mth / rok,
- minimalny okres do remontu kapitalnego** 40 000 motogodzin,
- sprawność elektryczna** agregatu: min. 39,0% według rzeczywistych wskazań liczników energii elektrycznej i gazu,
- sprawność cieplna** agregatu: min. 39,0% według rzeczywistych wskazań liczników energii cieplnej i gazu
- sprawność całkowita** agregatu (w sposób ciągły): min. 78,0% w stosunku do energii dostarczonej w paliwie.

8. W wyniku realizacji Przedmiotu zamówienia / umowy wykonawca ma obowiązek doprowadzenia do uzyskania przez Instalację założonej średniej wydajności w fazie rozruchu na poziomie 85% i utrzymanie jej przez minimum 14 kolejnych dni – pełna moc Instalacji zostanie utrzymana, jeżeli w okresie 14 dni (336 godzin) średnia moc elektryczna będzie osiągała co najmniej 85% nominalnej mocy elektrycznej (498 kW × 0,85 = 423,30 kW). Pomiar dokonywany będzie raz dziennie.

9. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia minimalnych okresów gwarancji jakości oraz **rękojmi za wady**:

- na Instalację jako funkcjonującą całość (Przedmiot zamówienia / umowy) – 24 miesiące,
- na agregat kogeneracyjny – 16 000 mth lub 24 miesiące w zależności co nastąpi wcześniej,
- w ramach dostawy urządzeń:
 - armatura odcinająca - 24 miesiące,
 - armatura regulacyjna - 24 miesiące,
 - liczniki ciepła - 36 miesięcy,
 - wymienniki ciepła - 24 miesiące,
 - pompy - 24 miesiące,
 - urządzenia stabilizacji ciśnienia - 24 miesiące,
 - zbiorniki stalowe - 24 miesiące,
 - AKPiA - 36 miesięcy,
 - urządzenia elektroenergetyczne - 36 miesięcy,
 - rozdzielnie SN i nN - 36 miesięcy,
 - kable energetyczne - 36 miesięcy,
 - osprzęt kablowy - 24 miesiące,
 - instalacje i urządzenia do uzdatniania biogazu - 24 miesiące,
- roboty ogólnobudowlane - 60 miesięcy.

okresy gwarancji jakości oraz rękojmi za wady liczone będą od dnia odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia / umowy, tj., po przeprowadzeniu i zakończeniu rozruchu technologicznego i osiągnięciu zakładanych parametrów technologicznych przez Instalację.

10. Wykonawca na swój koszt zobowiązany jest do:

- uzyskania zezwolenia na przejazd pojazdów nienormatywnych oraz pojazdów technologicznych (typu betoniarzki, koparki, wywrotki, dźwigi, naczepy niskopodwoziowe, dźwigi itp.),
- odbudowy uszkodzonych dróg oraz infrastruktury drogowej uszkodzonej przez transport nienormatywny lub technologiczny,
- odbudowy uszkodzonych, podczas prac budowlanych oraz transportu, wszystkich urządzeń wodno-melioracyjnych,
- odpowiedniego zabezpieczenia, udrożnienia i odtworzenia drenów podczas prowadzenia wykopów, prac ziemnych i prac budowlanych,
- wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo, ochronę środowiska, od momentu przejścia

- terenu budowy, aż do przekazania go Zamawiającemu,
- ogrodzenia i oznakowania tymczasowego terenu budowy,
- ubezpieczenia budowy,
- zabezpieczenia i ochrony dostarczonych na teren budowy materiałów i urządzeń.

11. Dokumentacja Projektowa, tj.:

a) Minimalne wymagania techniczne oraz techniczno-eksploatacyjne,

b) Projekty budowlane, opracowania:

- **Projekt Budowlany:** Projekt Zagospodarowania Terenu – Element I oraz Projekt Architektoniczno-Budowlany – Element II; nazwa zamierzenia budowlanego – Budowa biogazowni rolniczej o mocy do 499 kW; adres obiektu budowlanego – Gmina Pniewy, część działek nr ewid. 56/15, 56/16; kategoria obiektu budowlanego – XVIII, II; nazwa jednostki ewidencyjnej – 302406_5 Lubosina; nazwa i numer obrębu ewidencyjnego – Lubosina 0411; Inwestor – Biogazownia Lubosina sp. z o.o. ul. Nowy Świat 33/13, 00-029 Warszawa;

c) Pozwolenia:

- **Decyzja nr 115/2025** z dnia 28 marca 2025 r. – zatwierdzająca projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę, wydana przez Starostę Powiatu Szamotulskiego, znak sprawy AB.6740.232.2024;
- **Decyzja nr 74/2023 o warunkach zabudowy** z dnia 25 października 2023 roku wydana przez Burmistrza Gminy Pniewy, znak sprawy BZT.6730.77.2023 oraz Postanowienie z dnia 31 grudnia 2024 r. prostujące oczywistą omyłkę w wydanej Decyzji nr 74/2023 wydane przez Burmistrza gminy Pniewy, znak sprawy BZT.6730.77.2023;
- **Umowa o przyłączenie** do sieci nr 16871/2024 z dnia 24.02.2025 roku;
- **Warunki przyłączenia** do sieci ENEA Operator sp. z o.o.; Znak: 16871/2024 z dnia 07.08.2024 roku;

stanowiąca załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego (SWZ), została upubliczniona oraz jest dostępna do pobrania oraz odczytania pod bezpośrednim linkiem tj. dokładną ścieżką dostępu prowadzącą do katalogu z Dokumentacją Projektową:

[http://jecka-przetargi.com.pl/pliki/\(3\)_zalacznik_nr_2_do_SWZ_DP_\(ZO_01_25_BL\(A3_5\)\).zip](http://jecka-przetargi.com.pl/pliki/(3)_zalacznik_nr_2_do_SWZ_DP_(ZO_01_25_BL(A3_5)).zip)

Dokumentacja Projektowa jest dostępna również do pobrania na wniosek: w postaci elektronicznej lub papierowej w siedzibie Zamawiającego pod adresem:

BIOGAZOWNIA LUBOSINA sp. z o.o. ul. Nowy Świat nr 33 lok. 13, 00-029 Warszawa

II.1.7) Miejsce realizacji przedsięwzięcia, adres: (kraj, województwo, powiat, gmina, miejscowość)

Inwestycja zlokalizowana jest na części działek o numerach ewidencyjnych 56/15 i 56/16 w miejscowości Lubosina, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie, kraj Polska.

SEKCJA III: WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU

III.1.1) Warunki udziału w postępowaniu o udzielnie zamówienia albo informacja o sposobie udostępnienia / pobrania Zapytania Ofertowego (SWZ)

Zapytanie Ofertowe (SWZ) zostało upublicznione oraz jest dostępne do pobrania od dnia 09/01/2026 (dd/mm/rrrr) na stronie internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/ogloszenia/260097>, z takim zastrzeżeniem, iż Dokumentacja Projektowa - stanowiąca załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego (SWZ) została upubliczniona oraz jest dostępna do pobrania oraz odczytania pod bezpośrednim linkiem tj. dokładną ścieżką dostępu prowadzącą do katalogu z Dokumentacją Projektową:

[http://jecka-przetargi.com.pl/pliki/\(3\)_zalacznik_nr_2_do_SWZ_DP_\(ZO_01_25_BL\(A3_5\)\).zip](http://jecka-przetargi.com.pl/pliki/(3)_zalacznik_nr_2_do_SWZ_DP_(ZO_01_25_BL(A3_5)).zip)

Zapytanie Ofertowe (SWZ) wraz z załącznikami jest dostępne również do pobrania na wniosek: w postaci elektronicznej lub papierowej w siedzibie Zamawiającego pod adresem:

BIOGAZOWNIA LUBOSINA sp. z o.o. ul. Nowy Świat nr 33 lok. 13, 00-029 Warszawa

III.1.2) Czy przewiduje się zmiany treści postanowień Ogłoszenia lub Zapytania Ofertowego (SWZ)

tak ☒ nie ☐

Czy przewiduje się zamknięcie / unieważnienie postępowania o udzielnie zamówienia bez dokonania wyboru

tak ☒ nie ☐

III.3. TERMIN ORAZ MIEJSCE SKŁADNIA OFERT

Termin składania ofert

Data: **12/02/2026** (dd/mm/rrrr)

do godzina: **10:00**

Miejsce składania ofert:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem bazy konkurencyjności (BK2021) pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/ogloszenia/260097>

III.4. TERMIN ORAZ MIEJSCE OTWARCIA OFERT**Termin otwarcia ofert**Data: **12/02/2026** (dd/mm/rrrr)godzina: **10:00****Miejsce otwarcia ofert:**

- a) Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, za pośrednictwem bazy konkurencyjności (BK2021) pod adresem:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/ogloszenia/260097>
- b) Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

SEKCJA IV CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA

1. Planowany termin podpisania umowy: **kwiecień 2026 r.**
2. Planowany termin realizacji umowy: **wrzesień 2026 r.**

SEKCJA V: ZAŁĄCZNIKI

Zapytanie Ofertowe (SWZ) wraz z załącznikami:

Załącznik nr 1 – Procedura udzielania zamówień realizowanych w ramach przedsięwzięcia pn. „Budowa biogazowni Lubosina”,**Załącznik nr 2** - Dokumentacja Projektowa,**Załącznik nr 3a** – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, dotyczące wykonawcy,**Załącznik nr 3b** – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, dotyczące podmiotu udostępniającego zasoby,**Załącznik nr 3c** – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, dotyczące podwykonawcy.**Załącznik nr 4** – Formularz ofertowy,**Załącznik nr 5** – Szczegółowy podział ceny ofertowej,**Załącznik nr 6** – Zestawienie kluczowego wyposażenia,**Załącznik nr 7** – Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej,**Załącznik nr 8** – Oświadczenie wz. z agresją wobec Ukrainy,**Załącznik nr 9** – Wykaz robót,**Załącznik nr 10** – Wykaz osób,**Załącznik nr 11** – Wykaz narzędzi,**Załącznik nr 12** – Wzór umowy.**Kierownik Zamawiającego**

/-/

Norman Jablonski.....
(podpis upoważnionej osoby)